

ПРОТОКОЛ N 1
ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ ПОМЕЩЕНИЙ ПО ВЫБОРУ
СПОСОБА УПРАВЛЕНИЯ МНОГОКВАРТИРНЫМ ДОМОМ (ЗАОЧНАЯ ФОРМА)
ПО АДРЕСУ:

г. Москва, бульвар Яна Райниса, дом 39

г. Москва

Дата составления и подписания протокола «24» сентября 2012 г.

Всего поступило решений: 123

Из них действительных решений: 123

Решений собственников помещений (граждан и юридических лиц) 122, обладающих 7796,21 кв.м., что составляет 25,52 % голосов от общего числа голосов.

Общая площадь 30552,90 кв.м., из них в собственности города Москвы жилых помещений 7586,24 кв.м., нежилых помещений 50,20 кв.м., что составляет 24,99 % голосов.

Всего присутствовало собственников, обладающих 15432,65 кв.м., что составляет 50,51 % голосов от общего числа голосов.

Кворум имеется.

Повестка дня:

1. Утверждение состава счетной комиссии общего собрания;
2. Выбор совета многоквартирного дома;
3. Выбор способа управления (управление управляющей организацией ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»);
4. Выбор управляющей компании;
5. Утверждение условий договора управления многоквартирным домом;
6. Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях;
7. Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»), а также лица, ответственного за хранение.

1. По первому вопросу:

«Утверждение состава счетной комиссии общего собрания (1. Дерябин А.А., кв. 83; Полонский П.Н., кв. 41; Матушкин А.В., кв. 188)».

Результаты голосования:

За - 86,12 %

Против - 9,98 %

Воздержались - 3,90 %

Решение принято.

2. По второму вопросу:

«Выбор совета многоквартирного дома (Вопрос снят)».

Результаты голосования:

За - _____ %

Против - _____ %

Воздержались - _____ %

Решение принято.

3. По третьему вопросу:

«Выбор способа управления – управление управляющей компанией»

Результаты голосования:

За - 91,23 %

Против - 5,18 %

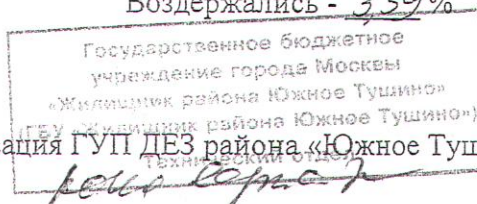
Воздержались - 3,59 %

Решение принято.

4. По четвертому вопросу:

«Выбор управляющей компании – управляющая организация ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино»».

Результаты голосования:



За - 91,17%
Решение принято.

Против - 3,35%

Воздержались - 5,48%

5. По пятому вопросу:

«Утверждение условий договора управления многоквартирным домом.»

Результаты голосования:

За - 96,16%

Против - 3,03%

Воздержались - 0,81%

Решение принято.

6. По шестому вопросу:

«Утверждение способа доведения итогов голосования на общих собраниях (Доски объявлений в холлах подъездов).»

Результаты голосования:

За - 100%

Против - 0%

Воздержались - 0%

Решение принято.

7. По седьмому вопросу:

«Утверждение места, условий хранения протоколов и решений собственников (в ГУП ДЕЗ района «Южное Тушино», а также лица, ответственного за хранение).»

Результаты голосования:

За - 100%

Против - 0%

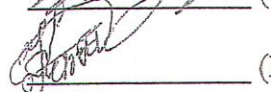
Воздержались - 0%

Решение принято.

Примечание. К протоколу прикладываются:

- 1) Протокол Заседания инициативной группы.
- 2) Реестр выдачи бланков решений собственников.
- 3) Решения собственников.
- 4) Доверенности.
- 5) Уведомления о проведении собрания.
- 6) Схема распределения долей собственников.
- 7) Договора управления многоквартирным домом.

Протокол подписали:

 (Сержантов Б.В.)
 (Копылова О. В.)

Государственное бюджетное
учреждение города Москвы
«Жилищный район Южное Тушино»
(ГБУ «Жилищный район Южное Тушино»)
Технический отдел
